



Gdańsk, dnia 11/05/2020 r.

Informacja dla nabywców nieruchomości "Przy Oczkach" oraz "Na Stoku"

Informujemy, że dnia 08/05/2020 r. odbyło się spotkanie z firmą Bau-Pro II reprezentowaną przez Pana Rafała Wacherloha.

Firma Bau-Pro II została zaangażowana przez poprzedni Zarząd w prace przy inwestycjach "Przy Oczkach" oraz "Na Stoku" pod koniec 2019 roku jako Generalny Wykonawca. Wcześniej firma ta pracowała na rzecz inwestycji "Na Stoku" i „August” w charakterze podwykonawcy robót.

Obecnie jesteśmy w momencie analizy dokumentów oraz umów, w tym także tych związanych z w/w inwestycjami. Postanowiliśmy, że to dobry moment, aby spotkać się z przedstawicielstwem Bau-Pro II i przedyskutować całościowo współpracę. W opinii publicznej oraz mediach pojawia się wiele informacji odnośnie charakteru współpracy na linii Bau-Pro II - Stary Zarząd SM "Ujeścisko". Chcieliśmy te fakty skonfrontować bezpośrednio z wykonawcą, a także przeanalizować umowy i ustalić czy firma Bau-Pro II jest odpowiednim podmiotem do współpracy, a także czy jest w stanie wykonać powierzone zadanie w nowej rzeczywistości oraz na nowych zasadach, które określił Zarząd, a które mają zagwarantować Spółdzielni oraz spółdzielcom transparentność działań oraz realizację w konkretnych terminach, które do tej pory były jedną z największych bolączek. Nie chcemy z góry zakładać, że firma Bau-Pro II nie będzie w stanie tych prac wykonać, ponieważ zdajemy sobie sprawę, że wybór nowych dostawców usług budowlanych otworzy kolejne działania, które wydłużą termin na długo oczekiwane mieszkanie. Jednak na pierwszym miejscu stoi sprawa rzeczywistego oddania mieszkań, a nie funkcjonowaniu w "przeświadczeniu", że mieszkania zostaną oddane. Chcemy, aby prace znacznie przyspieszyły, gdyż pomoże całej Spółdzielni stanąć na nogi i realizować swoje podstawowe zadania określone w statucie.

Mamy nadzieję na owocne dalsze rozmowy i na to, że w najbliższych tygodniach będziemy mogli Państwu dać konkretne zapewnienia co do wykonania zadań inwestycyjnych.

SM "Ujeścisko"

CZŁONEK ZARZĄDU

Michał Gajda

SM "Ujeścisko"

CZŁONEK ZARZĄDU

Cezary Pawłowicz