

## OGŁOSZENIE

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA UJEŚCISKO w Gdańsku  
z siedzibą przy ul. Płockiej 6 (80-180 Gdańsk)

ogłasza

Pisemny, nieograniczony konkurs na przeniesienie praw do następujących Nieruchomości:

- I. Prawa użytkowania wieczystego wraz z prawem własności budynków i urządzeń z nim związanym Nieruchomości położonej w Gdańsku przy ul. Łódzkiej 26, na którą składają się działki nr 69/9 oraz 156 (obręb 0075, Ujeścisko) o łącznej powierzchni 9.489 m<sup>2</sup>. Zgodnie z postanowieniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 1820, dla przedmiotowej nieruchomości przewidziano funkcję produkcyjno-usługową. Nieruchomość jest w części zabudowana budynkami. Nieruchomość stanowiąca zabudowaną działkę 69/9 o powierzchni 8873 m<sup>2</sup> oraz niezabudowaną działkę 156 o powierzchni 616 m<sup>2</sup> została oddana w użytkowanie wieczyste do dnia 27.01.2083 r. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy Gdańsk- Północ w Gdańsku, III Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD1G/00308586/3 oraz GD1G/00037079/5.  
Mapa terenu przeznaczanego do sprzedaży znajduje się w załączniku nr 1 do Regulaminu Konkursu.
- II. Prawa użytkowania wieczystego Nieruchomości położonej w Gdańsku przy ul. Łódzkiej/Przemyskiej, na którą składa się działka nr 69/11 (obręb 0075, Ujeścisko) o powierzchni 6588 m<sup>2</sup>. Zgodnie z postanowieniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 1820, dla przedmiotowej nieruchomości przewidziano funkcję produkcyjno-usługową. Nieruchomość nie jest zabudowana budynkami. Nieruchomość obejmująca niezabudowaną działkę 69/11 o powierzchni 6588 m<sup>2</sup> została oddana w użytkowanie wieczyste do dnia 27.01.2083 r. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy Gdańsk- Północ w Gdańsku, III Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD1G/00308586/3.  
Mapa terenu przeznaczanego do sprzedaży znajduje się w załączniku nr 2 do Regulaminu Konkursu.

Oferty sporządzone zgodnie z Regulaminem należy składać w zamkniętej, nieprzezroczystej kopercie z nazwą Oferenta, z dopiskiem „Oferta- nieograniczony konkurs pisemny na sprzedaż Nieruchomości SM Ujeścisko. Kopert nie otwierać do dnia 15.03.2021 r. do godz. 14:00.”, która umieszczona będzie w drugiej większej kopercie, tożsamo opisanej i zamkniętej- w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej Ujeścisko ul. Płocka 6, 80-180 Gdańsk do dnia **15.03.2021 r. do godz. 13:00.**

Oferty można składać od poniedziałku do piątku w godzinach pracy SM Ujeścisko podanych na stronie [www.ujescisko.pl](http://www.ujescisko.pl) (wyłączając soboty i niedziele). W przypadku przesłania oferty pocztą o zachowaniu terminu złożenia oferty decyduje data i godzina wpływu oferty do Kancelarii Sprzedającego.

Komisja Konkursowa dokona otwarcia kopert w siedzibie Sprzedającego przy ul. Płockej 6, 80-180 Gdańsk, w dniu **15.03.2021 r. o godz. 14:00.**

SM "Ujeścisko"  
PREZES ZARZĄDU  
Cezary Pawłowicz

SM "Ujeścisko"  
CZŁONEK ZARZĄDU  
Marzena Baranowska-Ćwiklińska