

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Ujeścisko” przedstawia pytania i odpowiedzi odnośnie SIWZ.

PYTANIE 1

Jaki rodzaj styropianu (λ) należy zastosować?

ODPOWIEDŹ 1

Należy zastosować styropian o takich właściwościach, żeby współczynnik przenikania ciepła przegrody był zgodnie z obowiązującymi normami mniejszy niż 0,2 [W/(m²K)].

PYTANIE 2

Jaki rodzaj tynku należy wycenić- silikonowy (jest już barwiony w masie) czy mineralny malowany farbą silikonową?

ODPOWIEDŹ 2

Należy wycenić tynk barwiony w masie.

PYTANIE 3

Czy punkty:

- docieplenie spodów balkonów styropianem gr. 5 cm,
- zdjęcie i zamontowanie nowych parapetów z blachy powlekanej,
- zdjęcie i zamontowanie nowych rynien i rur spustowych z blachy ocynkowanej z zastosowaniem nowych mocowań,
- wymiana pasów podrynnowych z blachy ocynkowanej

odnoszą się tylko do tych ścian, na których będzie wykonywane docieplenie?

ODPOWIEDŹ 3

Wymienione w SIWZ prace dotyczą tylko i wyłącznie ścian docieplanych.

PYTANIE 4

Czy w celu ustalenia grubości izolacji wykonanej wcześniej na ścianach oferent ma prawo dokonać odkrywek?

ODPOWIEDŹ 4

Tak, oferent ma prawo wykonać odkrywki pod warunkiem przywrócenia powierzchni badanej do stanu nie pogorszonego względem stanu z przed wykonania odkrywek.

PYTANIE 5



Proszę wskazać, na których budynkach stolarkę na klatkach schodowych należy wymienić. Jej stan jest różny, część jest niedawno wymieniona.

ODPOWIEDŹ 5

Stolarkę okienną należy wycenić dla budynków:

- Ciechanowska 1
- Ciechanowska 3
- Kaliska 4
- Płocka 5
- Tarnowska 4
- Przemyska 2
- Przemyska 15
- Zamojska 15

PYTANIE 6

W związku z koniecznością wykonania bardzo pracochłonnej analizy stanu technicznego oraz obmiarów z natury 20 budynków prosimy o przesunięcie o 2 tygodnie terminu składania ofert.

ODPOWIEDŹ 6

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Ujeścisko” przedłuża termin składania ofert na dzień 30.08.2021 r. Oferty należy złożyć do godz. 16⁰⁰.

PYTANIE 7

Prosimy o przekazanie projektu umowy.

ODPOWIEDŹ 7

W załączeniu przekazujemy projekt umowy.

SM "Ujeścisko"
PREZESZARZĄDU
Cezary Pawłowicz

SM "Ujeścisko"
CZŁONEK ZARZĄDU
Marzena Barchanowska-Ćwiklińska