

Uchwała nr 24/2022

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Ujeścisko” z siedzibą w Gdańsku
z dnia 08.12.2022 roku

w sprawie: zatwierdzenia ostatecznego rozliczenia kosztów budowy i ustalenia wartości początkowej budynku mieszkalno-usługowego wielorodzinnego wraz z garażem podziemnym zrealizowanego w ramach zadania inwestycyjnego „Wietrzne Wzgórze” i położonego w Gdańsku przy ulicy Płockiej na terenie działki 530/4 obręb 075

Działając na podstawie art. 18 ust.4 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 roku o spółdzielniach mieszkaniowych, § 112 ust.1 pkt 2 i § 114 ust. 1 Statutu Spółdzielni oraz § 12 ust. 2 Regulaminu rozliczania kosztów inwestycji mieszkaniowych i ustalania kosztów budowy (wartości początkowej) poszczególnych lokali w Spółdzielni Mieszkaniowej „Ujeścisko” z siedzibą w Gdańsku, Rada Nadzorcza uchwała, co następuje:

§1

1. Rada Nadzorcza zatwierdza ostateczne rozliczenie kosztów budowy budynku mieszkalno-usługowego wielorodzinnego wraz z garażem podziemnym zrealizowanego w ramach zadania inwestycyjnego „Wietrzne Wzgórze” i położonego w Gdańsku przy ulicy Płockiej na terenie działki 530/4 obręb 075, które zamknęło się sumą **12 036 383,66 zł netto** (słownie: dwanaście milionów trzydzieści sześć tysięcy trzysta osiemdziesiąt trzy złote sześćdziesiąt sześć groszy netto). Rozliczenie wraz z zestawieniem kosztów poniesionych na realizację zadania inwestycyjnego stanowi Załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały.
2. Na podstawie zatwierdzonego rozliczenia, o którym mowa w ust. 1, Rada Nadzorcza ustala następującą wartość początkową (koszty budowy) budynku mieszkalno-usługowego wielorodzinnego: **4 629,11 zł netto** (słownie: cztery tysiące sześćset dwadzieścia dziewięć złotych jedenaście groszy netto) / 1m² powierzchni użytkowej budynku. Koszt 1 miejsca postojowego w garażu podziemnym: **22 222,22 zł netto** (słownie: dwadzieścia dwa tysiące dwieście dwadzieścia dwa złote dwadzieścia dwa grosze netto). Koszt 1 miejsca postojowego na parkingu zewnętrznym: **9 259,08 zł netto** (słownie: dziewięć tysięcy dwieście pięćdziesiąt dziewięć złotych osiem groszy netto).


§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przy obecności 7 członków Rady Nadzorczej:
„za” podjęciem uchwały głosowało 7 członków RN,
„przeciw” uchwale głosowało 0 członków RN.

Uchwała została/~~nie została~~ podjęta.


.....
Przewodniczący Rady Nadzorczej


.....
Sekretarz Rady Nadzorczej