

ZAWIADOMIENIE SZANOWNI CZŁONKOWIE,

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Ujeścisko” z siedzibą w Gdańsku działając na podstawie art. 36 § 9 – 13 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze w zw. z art. 15zzzr ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych w zw. z art. 1 ust. 7 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych – wobec sygnalizowanej przez Członków potrzeby zapewnienia jak największej liczbie Członków możliwości udziału przy podejmowaniu uchwał przez Walne Zgromadzenie - uprzejmie informuję, że głosowanie w ramach Walnego Zgromadzenia w trybie głosowania na piśmie odbędzie się w dniach od 26.06.2023 r. do 28.06.2023 r. w siedzibie Spółdzielni (przy ul. Płockiej 6 w Gdańsku):

poniedziałek (26.06.2023 r.): 9.00 – 20.00,

wtorek (27.06.2023r.): 7.00 – 20.00,

środa (28.06.2023r.): 7.00-15.00.

Głosowaniem objęte będą następujące uchwały Walnego Zgromadzenia:

1. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu Spółdzielni z działalności za 2022 r.
2. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej Spółdzielni za 2022 r.
3. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2019 r.
4. Podjęcie uchwał w sprawie udzielenia absolutorium osobom pełniącym funkcję członków Zarządu Spółdzielni za 2022 r.
5. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany statutu Spółdzielni w zakresie ustalenia zasad wyboru członków Rady Nadzorczej Spółdzielni, zasad zwoływania Walnego Zgromadzenia, obradowania na nim i podejmowania uchwał oraz zasad tworzenia funduszy celowych Spółdzielni.
6. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w inwestycji Wietrzne Wzgórze I: lokal mieszkalny nr A.2.8 (nr administracyjny 16) o pow. 70,20 m², z miejscem postojowym nr 15, lokal mieszkalny nr A.3.2 (nr administracyjny 18) o pow. 35,55 m², z miejscem postojowym nr 38Z, lokal mieszkalny nr A.4.2 (nr administracyjny 26) o pow. 35,45 m², z miejscem postojowym nr 18, lokal użytkowy A.0.1 (nr administracyjny U1) o pow. 128,13 m², z miejscem postojowym nr 48Z.
7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości inwestycja „August część mieszkaniowa” – działki gruntu powstałej przez podział działki nr 182/51.
8. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej, działki gruntu nr 530/1.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z realizacji wniosków z przeprowadzonych lustracji: pełnej za lata 2018-2019 oraz inwestycyjnej za 2021 r.
10. Podjęcie uchwały w sprawie wyboru delegata na Krajowy Zjazd Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP.
11. Podjęcie uchwały w sprawie wyboru przedstawiciela na zjazd przedkongresowy w związku z Kongresem Spółdzielczości Krajowej Rady Spółdzielczej.

Wiesław Wawer

Członek Zarządu

Bożena Jurczyk

Członek Zarządu

Materiały sprawozdawcze oraz projekty ww. uchwał dostępne będą dla członków Spółdzielni od dnia 12 czerwca 2023 br. w siedzibie Spółdzielni, umieszczone na IOK, wysłane na adresy e-mail. Każdy członek Spółdzielni jest uprawniony do zapoznania się z ww. dokumentami.

DODATKOWE INFORMACJE DLA CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „UJEŚCISKO” Z SIEDZIBĄ W GDAŃSKU

Na każdą z uchwał będzie można oddać tylko jeden głos: „za”, „przeciw” lub „wstrzymał się”. Za nieważny dla danej uchwały uznany zostanie głos, gdy głosujący w żadnej z kratek nie postawi znaku „X” lub przy danej uchwale postawi więcej niż jeden „X”. Warunkiem otrzymania karty do głosowania będzie okazanie dokumentu tożsamości (w przypadku pełnomocnika dodatkowo okazanie pełnomocnictwa, zgodnie z § 32 ust. 2 statutu Spółdzielni pełnomocnictwo powinno zawierać m.in. imię i nazwisko pełnomocnika, członka oraz być podpisane w sposób czytelny przez członka udzielającego pełnomocnictwa. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka) i złożenie podpisu na protokole potwierdzenia odbioru karty do głosowania. W siedzibie Spółdzielni zostaną ustawione stoliki, przy których będzie można swobodnie wypełnić kartę. Zaplombowana przez Komisję Skrutacyjną w obecności Notariusza, urna na karty do głosowania będzie znajdowała się w sali, w której oddawane będą głosy. Komisja Skrutacyjna powołana przez Radę Nadzorczą oraz Notariusz nadzorować będą prawidłowy przebieg głosowania. Po zakończeniu prac Komisja Skrutacyjna oraz Notariusz sporządza protokoły z przebiegu głosowania. Zachęcamy również wszystkich Członków Spółdzielni do zgłaszania swoich kandydatur do Komisji Skrutacyjnej oraz kandydatur na delegata na Krajowy Zjazd Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP oraz przedstawiciela na zjazd przedkongresowy w związku z Kongresem Spółdzielczości Krajowej Rady Spółdzielczej na adres: sekretariat@ujeścisko.pl nie później niż do dnia 12 czerwca br.

Przeprowadzenie Walnego Zgromadzenia Spółdzielni w trybie głosowania na piśmie zostało poprzedzone spotkaniem informacyjnym w dniu 30 maja br. Zarządu Spółdzielni, Głównej Księgowej i Biegłej Rewident z Członkami Spółdzielni. Możliwe są dodatkowe spotkania w przypadku zgłoszenia takiej potrzeby przez Członków Spółdzielni, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu.

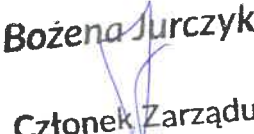
Zachęcamy Państwa do udziału w głosowaniu
Z wyrazami szacunku,
ZARZĄD
SM UJEŚCISKO

Gdańsk, dnia 5 czerwca 2023 r.

(2) SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
“UJEŚCISKO”
ul. Płocka 6, 80-180 GDAŃSK
tel. 58 728 78 00
Regon 000908857 NIP 583-000-16-46

Wiesław Wawer


Członek Zarządu


Członek Zarządu