

ZAWIADOMIENIE

Zgodnie z § 34 ust. 3 i 4 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Ujeścisko” w Gdańsku Zarząd Spółdzielni zawiadamia, że do porządku obrad Walnego Zgromadzenia zwołanego w Domu Parafialnym Parafii Ojca Pio w Gdańsku-Ujeścisko w częściach w dniach 24, 25, 26 czerwca 2025 roku o godz. 17.30, został złożony przez członków Spółdzielni wniosek o uzupełnienie porządku obrad o następujący punkt:

Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia na cele rekreacyjne działki / terenu działki o powierzchni ok. 3709 m² (szkic w załączeniu), która powstanie z działki o numerze 184/39 (powstałej z podziału działki 184/36) obręb 075, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta GD1G/00037079/5

Uzupełniony porządek obrad:

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia
2. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia
3. Wybór Komisji: Mandatowo-Skrutacyjnej i Wnioskowej
4. Stwierdzenie przez Komisję Mandatowo-Skrutacyjną prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia oraz jego zdolności do podejmowania uchwał
5. Odczytanie listy pełnomocnictw
6. Przyjęcie porządku obrad
7. Przedstawienie sprawozdań:
 - a. Zarządu z działalności Spółdzielni za rok 2024
 - b. Rady Nadzorczej za rok 2024
8. Informacja na temat sprawozdań finansowych
9. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zarządu za rok 2024
10. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej za rok 2024
11. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Zarządowi za rok 2024
12. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia wniosków z przeprowadzonego przez Związek Rewizyjny I etapu pełnej lustracji działalności Spółdzielni za okres od 01.01.2020 do 31.12.2023
13. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a. wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości / prawa użytkowania wieczystego: działki o numerze 530/6 obręb 075, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta GD1G/00355055/6
 - b. wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości / prawa użytkowania wieczystego: działki o numerze 184/38 obręb 075, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta GD1G/00037079/5 oraz wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości działki o numerze 185/7, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta GD1G/00139881/5
 - c. wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości / prawa użytkowania wieczystego: działki o powierzchni ok. 3709 m², która powstanie z działki o numerze 184/39 obręb 075, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta GD1G/00037079/5
 - d. przeznaczenia na cele rekreacyjne działki / terenu działki o powierzchni ok. 3709 m² (szkic w załączeniu), która powstanie z działki o numerze 184/39 (powstałej z podziału działki 184/36) obręb 075, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta GD1G/00037079/5
14. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie do Gminy Miasta Gdańsk działki o numerze 190/75 – droga Zamojska.
15. Wolne wnioski - sprawozdanie Komisji Wnioskowej
16. Zamknięcie Zebrania

Ponadto informujemy, że:

1. Członek Spółdzielni uczestniczy w Walnym Zgromadzeniu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie. Zgodnie z § 32 ust.2 statutu Spółdzielni pełnomocnictwo powinno zawierać m.in. imię i nazwisko pełnomocnika, członka, PESEL udzielającego pełnomocnictwa, datę Walnego Zgromadzenia oraz być podpisane w sposób czytelny przez członka udzielającego pełnomocnictwa.
2. Do udziału w głosowaniu upoważnia Członek mandat.
3. Mandat zostanie wydany po okazaniu dowodu tożsamości i podpisaniu listy obecności.
4. Materiały sprawozdawcze oraz projekty ww. uchwał dostępne będą dla Członków od dnia 3 czerwca 2025 r. w sekretariacie siedziby Spółdzielni w godzinach pracy Spółdzielni, umieszczone na IOK. Każdy Członek Spółdzielni jest uprawniony do zapoznania się z ww. dokumentami.

ZASTĘPCA PREZESA
ZARZĄDU

Mirosław Murczkiewicz

PREZES ZARZĄDU

Wiesław Wawer