

Gdańsk, 16.06.2025 r.

OGŁOSZENIE

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA UJEŚCISKO w Gdańsku
z siedzibą przy ul. Płockiej 6 (80-180 Gdańsk)

ogłasza

Pisemny, nieograniczony konkurs na przeniesienie praw do następującej Nieruchomości:

Prawa użytkowania wieczystego Nieruchomości położonej w Gdańsku przy ul. Łódzkiej, stanowiącą działkę nr 530/6 o łącznej powierzchni 9.517 m². Nieruchomość objęta jest postanowieniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 1821, który dla nieruchomości przewiduje funkcję mieszkaniowo-usługową. Dla nieruchomości została wydana decyzja pozwolenia na budowę WUiA-V.6740.1402-3.2019.AB.279425 z dnia 18.12.2019r. Dla przedmiotowej Nieruchomości Sąd Rejonowy Gdańsk- Północ w Gdańsku, III Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD1G/00355055/6. Nieruchomość jest obciążona hipotekami. W stosunku do przedmiotowej nieruchomości Walne Zgromadzenie Spółdzielni przeprowadzone na piśmie w dniach od 30.09 do 28.10.2022 r. wyraziło zgodę na sprzedaż, jednakże uchwała ta została zaskarżona do Sądu Okręgowego w Gdańsku.

Mapa terenu przeznaczanego do sprzedaży znajduje się w załączniku nr 1 do Ogłoszenia.

Oferty należy składać w zamkniętej, nieprzezroczystej kopercie z nazwą Oferenta, z dopiskiem „*Oferta-nieograniczony konkurs pisemny na sprzedaż Nieruchomości SM Ujeścisko. Kopert nie otwierać do dnia 24.06.2025 r. do godz. 12:30.*”, która umieszczona będzie w drugiej większej kopercie, tożsamo opisanej i zamkniętej- w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej Ujeścisko ul. Płocka 6, 80-180 Gdańsk do dnia **24.06.2025 r. do godz. 12:00.**

Oferty można składać od poniedziałku do piątku w godzinach pracy SM Ujeścisko podanych na stronie www.ujescisko.pl (wyłączając soboty i niedziele). W przypadku przesłania oferty pocztą o zachowaniu terminu złożenia oferty decyduje data i godzina wpływu oferty do Kancelarii Sprzedającego.

Komisja Konkursowa dokona otwarcia kopert w siedzibie Sprzedającego przy ul. Płockiej 6, 80-180 Gdańsk, w dniu **24.06.2025 r. do godz. 12:30.**