

ZAWIADOMIENIE

ZARZĄD SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „UJEŚCISKO” W GDAŃSKU

**działając na podstawie § 53 ust. 1 pkt 12 Statutu Spółdzielni w zw. z art. 8³ ust. 2 ustawy o
spółdzielniach mieszkaniowych**

zwołuje w Domu Parafialnym Parafii Ojca Pio w Gdańsku-Ujeścisko WALNE ZGROMADZENIE CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI W CZĘŚCIACH

w następujących terminach:

Część 1 obejmująca: ul. Łódzka 36, Łódzka 38, Łódzka 40, Łódzka 42, Łódzka 44, Łódzka 46, Łódzka 48, Łódzka 50, Łódzka 52, Łódzka 54, Przemyska 2, Przemyska 4, Przemyska 6, Przemyska 8, Przemyska 35 w **dniu 22.09.2026 r. o godz. 17:00**

Część 2 obejmująca: ul. Ciechanowska 1, Ciechanowska 3, Ciechanowska 5, Ciechanowska 7, Gorzowska 1, Kaliska 3, Kaliska 4, Kaliska 8, Koszalińska 6, Radomska 1, Radomska 3, Tarnowska 1, Tarnowska 3, Tarnowska 4, Płocka 1, Płocka 2, Płocka 3, Płocka 5, Płocka 7, Płocka 9, Płocka 11, Przemyska 15, garaże Kaliska Płocka w **dniu 24.09.2026 r. o godz. 17:00**

Część 3 obejmująca: inwestycja August, ul. Przemyska 10, Przemyska 12, Przemyska 24, Przemyska 26, Przemyska 28, Przemyska 30, Przemyska 32, Przemyska 39, Przemyska 41, Przemyska 43, Przemyska 47, Przemyska 49, Przemyska 51, Zamojska 15 w **dniu 29.09.2026 r. o godz. 17:00**

z następującym porządkiem obrad:

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia
2. Odczytanie listy pełnomocnictw
3. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia
4. Wybór Komisji: Mandatowo-Skrutacyjnej i Wnioskowej
5. Stwierdzenie przez Komisję Mandatowo-Skrutacyjną prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia oraz jego zdolności do podejmowania uchwał
6. Przyjęcie porządku obrad
7. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni oraz podziału wyniku finansowego (podziału nadwyżki bilansowej bądź sposobu pokrycia straty) za rok 2021
8. Wybór członków Rady Nadzorczej na 3 letnią kadencję w latach 2026-2029
9. Wolne wnioski - sprawozdanie Komisji Wnioskowej
10. Zamknięcie Zebrania

Informacje o zasadach zgłaszania kandydatów do Rady Nadzorczej

Członkowie Spółdzielni mają prawo zgłaszania kandydatów na Członków Rady Nadzorczej w terminie do 15 dni przed dniem posiedzenia pierwszej części Walnego Zgromadzenia tj. **do 7 września 2026 roku**. Zgłoszenie powinno zostać poparte przez co najmniej 10 członków.

Zgłoszenie kandydatur na członków Rady Nadzorczej odbywa się pisemnie z podaniem:

- imienia i nazwiska kandydata,
- imienia i nazwiska osoby zgłaszającej.

Zarząd sporządza listę zgłoszonych kandydatów na członków Rady Nadzorczej, którzy wyrazili zgodę na kandydowanie.

Kandydaci na członków Rady Nadzorczej składają pisemne oświadczenia wyrażające zgodę na kandydowanie oraz informacje, o niekaralności, zatrudnienia w Spółdzielni, prowadzenia działalności konkurencyjnej wobec

Spółdzielni, pozostawania w sporze sądowym ze Spółdzielnią, braku zaległości finansowych wobec Spółdzielni, liczby kadencji pełnionej w Radzie Nadzorczej.

Wzór zgłoszenia kandydata i Oświadczenia kandydata na Członka Rady Nadzorczej dostępny jest na stronie Spółdzielni w zakładce PRZYDATNE/WZORY oraz w siedzibie Spółdzielni.

Informacje o nowych zasadach dotyczących udzielania pełnomocnictw na Walne Zgromadzenie:

- 1) Członek Spółdzielni uczestniczy w Walnym Zgromadzeniu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie. Pełnomocnikiem członka Spółdzielni będącego osobą fizyczną może być:
 - osoba bliska członka z wyłączeniem osób pozostających faktycznie we wspólnym pożyciu;
 - adwokat lub radca prawny;
 - inny członek tej samej spółdzielni.

Do pełnomocnictwa udzielonego osobie bliskiej dołącza się oświadczenie, w którym pełnomocnik potwierdza pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń, że spełnia wymóg, iż jest osobą bliską członka z wyłączeniem osób pozostających faktycznie we wspólnym pożyciu. W oświadczeniu zamieszcza się klauzulę w brzmieniu: „Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.”.

Pełnomocnictwo udzielone osobie bliskiej bez dołączonego oświadczenia, jest nieważne.

Członek Spółdzielni lub pełnomocnik jest obowiązany do doręczenia spółdzielni pełnomocnictwa, a w przypadku, gdy pełnomocnikiem jest osoba bliska członka – również oświadczenia, o którym mowa powyżej, nie później niż 3 dni przed terminem posiedzenia walnego zgromadzenia lub jego pierwszej części.

Pełnomocnik nie może brać udziału w głosowaniu, którego przedmiotem jest wybór i odwołanie Członków Rady Nadzorczej lub Członków Zarządu Spółdzielni.

Wzory obowiązujących pełnomocnictw dostępne są na stronie Spółdzielni w zakładce PRZYDATNE/WZORY oraz w siedzibie Spółdzielni.

- 2) Do udziału w głosowaniu upoważnia członka mandat.
- 3) Mandat zostanie wydany po okazaniu dowodu tożsamości i podpisaniu listy obecności.
- 4) Materiały sprawozdawcze oraz projekty ww. uchwał dostępne będą dla członków od dnia 8 września 2026 r. w sekretariacie siedziby Spółdzielni w godzinach pracy Spółdzielni, umieszczone na IOK. Każdy członek Spółdzielni jest uprawniony do zapoznania się z ww. dokumentami.

ZASTĘPCA PREZESA
ZARZĄDU

Mirosław Murczkiewicz

PREZES ZARZĄDU

Wiesław Wawer